

JUDICIAL NOTICES.

State of Louisiana. SECOND DISTRICT COURT OF NEW-ORLEANS. PARISH OF ORLEANS. Sosthène Roman vs No. 18,170 Jacob Denney, Wm. T. Hieronymus & Webb Ross.

SATURDAY, the 6th day of January 1866, at 11 o'clock A. M.: by virtue of an alias writ of seizure and sale dated 13th of November 1865, to me directed in the above matter, I will offer, at the Court House of this Parish, at public sale and auction, the hereinafter described property, seized in the above suit, to wit:

1st.—A certain sugar plantation situated in the Parish of St. James, on the right bank of the Mississippi river, about seventeen leagues above the City of New-Orleans, measuring eighteen arpents and twenty three toises front on said river, by eighty arpents in depth, between equal and parallel lines, and bounded on the upper side by the property of Duparc Brothers & Locout, and on the lower side by that of Valéry Armand.

2d.—A tract of land, being a continuation of the lower portion of said plantation, measuring eight arpents on the rear line thereof commencing at the line of Valéry Armand's property, and extending in depth between parallel lines, one hundred and seventy six and a half arpents to lay on Chevrouil in the rear.

3d.—Lot No. 8 of the South-East quarter of the South-East quarter of section 12 in Township 18 (West of the Mississippi) of Range 17, containing (3 1/2) thirty five acres, as per patent No. 3,236 issued by the United States in favor of Sosthène Roman, and dated 3rd of July 1848.

4th.—Lot No. 5 of fractional section No. 1 in the same Township and Range, containing (22 2/100) twenty two 2/100 acres, as per patent No. 1,997, in favor of said S. Roman, dated 25th October 1844.

5th.—The fractional West half of section No. 12, in the same Township and Range, containing two hundred and seventy six acres, as per patent No. 1,543 in favor of said Roman, dated 17th June 1842.

6th.—The West half of the North West quarter and lot No. 2 of section No. 30 in Township 18, South of Range 18 East, containing one hundred and thirty four 60/100 acres, as per patent No. 673, issued by the State of Louisiana in favor of said Roman, dated 19th of March 1853.

7th.—Lots Nos. 4 and 6 of section No. 30 and the South West quarter of the North East quarter and the North West quarter No. 29 Township 18, South Range 18 East, containing two hundred and fifty three 60/100 acres, as per patent No. 672 issued by the State of Louisiana in favor of said Roman, 19th March 1853.

The purchaser to assume also all the obligations of a stock holder in said Citizens Bank of Louisiana. All the Cash to be paid in United States Treasury Notes.

S. THERIOT, Sheriff. Parish of St. James, 21 December 1865. Etat de la Louisiane. DEUXIEME COUR DE DISTRICT DE LA NOUVELLE ORLEANS. PAROISSE D'ORLEANS. Sosthène Roman vs No. 18,170 Jacob Denney, Wm. T. Hieronymus & Webb Ross.

SAMEDI, 6ème jour de Janvier 1866, à 11 heures du matin: en vertu d'un alias writ of seizure and sale dated 13 November 1865, à moi adressé dans l'affaire ci-dessus, j'ai saisi et j'offrirai en vente publique et à l'enchère, à la Maison de Cour de cette Paroisse, les propriétés ci-après décrites, savoir:

1.—Une habitation établie en sucrerie, située dans la Paroisse St-Jacques, sur la rive droite du fleuve Mississippi, à environ dix sept lieues au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant dix huit arpents et vingt trois toises face au fleuve sur quatre vingt arpents de profondeur, entouré entre lignes parallèles, borné par en haut par l'habitation de MM. Duparc Frères & Locout, et par en bas par celle de M. Valéry Armand.

2.—Une étendue de terre formant la continuation de la partie inférieure de la dite habitation décrite ci-dessus, et mesurant huit arpents de largeur à partir de la limite de la propriété de Valéry Armand, s'étendant jusqu'à la profondeur entre lignes parallèles, contiguë à seize arpents et demi au Bayou Chevrouil.

3.—Le lot No. 8 sur le quart Sud-Est du quart Sud-Est de la section 12 dans le Township 18 (à l'Ouest du Mississippi) range 17 contenant trente cinq arpents de terre, d'après la patente No. 3,236, issue par les Etats Unis en faveur de Sosthène Roman, en date du 3 Juillet 1848.

4.—Le lot No. 5 de la section fractionnelle No. 1 dans le même Township et même Range—contenant vingt deux 2/100 acres, d'après la Patente 1,997 en faveur du dit S. Roman, en date du 25 octobre 1844.

5.—La fraction moitié Ouest de la section No. 12, dans le même Township et même Range—contenant deux cent soixante six arpents, d'après la patente 1,543 en faveur du dit Roman, en date du 17 Juin 1842.

6.—La moitié Ouest du quart Nord-Ouest et le lot No. 2 de la section No. 30 dans le Township 18 Sud de la range 18 Est—contenant cent trente quatre 60/100 acres d'après la patente 673 issue par l'Etat de la Louisiane en faveur du dit S. Roman, en date du 19 Mars 1853.

7.—Les lots Nos. 4 et 6 de la section No. 30 et le quart Sud-Ouest du quart Nord-Est, et le quart Sud-Ouest No. 29, Township 18, Range 18 Est—contenant deux cent cinquante trois 60/100 acres, d'après la patente 672 issue par l'Etat de la Louisiane en faveur de Sosthène Roman en date du 19 Mars 1853.

L'acquéreur assumera en outre toutes les obligations d'un actionnaire de la dite Banque des Citoyens de la Louisiane. Tout le montant comptant devra être payé en Billets du Trésor des Etats-Unis.

S. THERIOT, Sheriff. Paroisse St-Jacques, 2 Décembre 1865. State of Louisiana. FOURTH JUDICIAL DISTRICT COURT. PARISH OF SAINT-JAMES. Theobald Bourgeois vs No. 97 Widow Jean Louis Deslattes.

WEDNESDAY, the 24th January 1866, at 11 o'clock A. M.: By virtue of a writ of fieri facias to me directed by the Honorable the Fourth Judicial District Court, Parish of Saint James, in the above matter, and issued against the property of Joseph Weber, I will offer at public sale and auction, on the premises, the following property seized in the aforementioned matter, to wit:

1.—One half of the undivided three eighths of a sugar plantation, situated in the Parish of St. James, on the right bank of the Mississippi river, about 63 miles above the City of New Orleans, measuring twenty arpents and sixteen toises front on said river, by all the dimensions thereof and thereunto belonging, and all the houses, carts, farming utensils, steam engine, mill and other improvements thereon—said 237 shares of the Citizens Bank of Louisiana secured by mortgage on said plantation.

2.—One carriage with a pair of carriage horses. Terms and Conditions: The purchaser will assume the payment of the amount due to the minors Adèle and Blanche Weber, \$ 226 074 10 with 50 cent interest thereon from the 13th October 1865—He will assume the mortgage in favor of the Citizens Bank of Louisiana, for the 237 shares—as well as the obligations of a stock holder in said Bank according to its charter.—The balance of the price of adjudication payable Cash on the spot. The carriage and horses payable also on the spot.

SOSTHÈNE THERIOT, Sheriff. St James, 23rd December 1865. ETAT DE LA LOUISIANE. COUR DU QUATRIEME DISTRICT JUDICIAIRE. PAROISSE ST-JACQUES. Telle est la mineure Adèle, Adolphe, Charles Neptune, Elizabeth, Adèle et Blanche Weber.

MERCREDI, le 24 Janvier 1866, à 11 heures du matin, en vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour du Quatrième District Judiciaire, Paroisse St-Jacques, en faveur de Joseph Weber, j'offrirai en vente publique et à l'enchère, sur les lieux, les propriétés et améliorations ci-après décrites, savoir:

1.—La moitié divisée de trois huitièmes d'une habitation établie en sucrerie, située dans la Paroisse Saint-Jacques, sur la rive droite du fleuve Mississippi, à environ 63 milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant un arpent et un quart de face au fleuve, sur 80 arpents de profondeur, borné par en haut par la propriété de M. Esmé Sieuxnayre, avec les bâties et améliorations qui y appartiennent, sous la réserve de la Chapelle et de la maison appartenant à M. Jean Sieuxnayre et à Veuve Antoine Deslattes, érigées sur la dite terre.

2.—Le quart Sud-Est de la section 73 dans le Township 11, Range 5 Est, contenant 160 acres.

3.—Le quart Nord-Est de la section 73 dans le Township 11 Range 5 Est, contenant 160 acres. CONDITIONS DE LA VENTE: S. THERIOT, Sheriff. St-Jacques, 23 Décembre 1865. State of Louisiana. FOURTH JUDICIAL DISTRICT COURT. PARISH OF SAINT JAMES. François Brignac & als. vs No. 63 François Sheznayre. Widow Ouzime Oubre vs No. 66 The same.

Oubre, measuring 11 arpents more or less front on said river, by 80 arpents in depth, closing more or less in the rear, bounded above by a tract of land measuring one arpent, belonging to the Estate of late Jean Louis Deslattes and below by that of Widow Livain Bourgeois, together with the sugar house, buildings, fences and improvements thereon—under the reserve of two lots of ground, one belonging to Mr. Aristide Parent and the other to Mr. Hervilien Bourgeois—also 15 mules, 10 ponies, 1 harrow, 2 carts, 6 pairs of wheels, 1 calf, 1 scale and a lot of farming utensils attached to said plantation.

20.—A tract of land situated in the Parish of Saint James, on the left bank of the Mississippi river, about 53 miles above New-Orleans, measuring one arpent and a quarter front on said river, by 80 arpents in depth, bounded above by the property of Widow Zephyrin Ledoux, and below by that of Mr. Ursin Sieuxnayre, with all the buildings and fences thereon, under the reserve of the Chapel and the buildings belonging to Mr. Jean Sieuxnayre and Widow Antoine Deslattes, erected on said land.

30.—The quarter South East of section 73 in Township 11, Range 5 East, containing 170 acres of land.

40.—The quarter North East of section 73 in Township 11 Range 5 East containing 160 acres of land. CONDITIONS OF SALE: S. THERIOT, Sheriff. Parish of Saint James, December 23, 1865. ETAT DE LA LOUISIANE. COUR DU QUATRIEME DISTRICT JUDICIAIRE. PAROISSE SAINT-JACQUES. Théobald Bourgeois vs No. 97 Veuve Jean Louis Deslattes.

VENDEREDI, le 26 Janvier 1866, à 11 heures A. M.: en vertu de quatre writs de fieri facias, à moi adressés dans les affaires ci-dessus, par l'Honorable Cour quatrièmes, j'offrirai en vente publique et à l'enchère, à la Maison de Cour de cette Paroisse, les propriétés ci-après, saisies dans les susdites affaires, savoir:

1.—Une habitation située dans la Paroisse Saint-Jacques, sur la rive gauche du fleuve Mississippi, à environ 53 milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant un arpent et un quart de face au fleuve, sur quatre vingt arpents de profondeur, bornée par en haut par une terre mesurant un arpent de face, appartenant à la Succession de M. Jean Louis Deslattes, et par en bas par celle de Veuve Jean Bourgeois, ensemble la sucrerie, les bâties et améliorations qui s'y trouvent, sans réserve de deux terrains, l'un appartenant à M. Aristide Parent, et l'autre à M. Hervilien Bourgeois, sous les réserves de 15 mules, 10 charrettes, 1 harrow, 2 charrettes, 6 paires de roues, 1 veau, 1 balance et un lot d'outils aratoires attachés à la dite habitation.

20.—Une certaine terre, située dans la paroisse Saint-Jacques, sur la rive gauche du fleuve Mississippi, à environ 53 milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant un arpent et un quart de face au fleuve, sur 80 arpents de profondeur, bornée par en haut par la propriété de M. Ursin Sieuxnayre, avec les bâties et améliorations qui y appartiennent, sous la réserve de la Chapelle et de la maison appartenant à M. Jean Sieuxnayre et à Veuve Antoine Deslattes, érigées sur la dite terre.

30.—Le quart Sud-Est de la section 73 dans le Township 11, Range 5 Est, contenant 160 acres.

40.—Le quart Nord-Est de la section 73 dans le Township 11 Range 5 Est, contenant 160 acres. CONDITIONS DE LA VENTE: S. THERIOT, Sheriff. St-Jacques, 23 Décembre 1865. State of Louisiana. FOURTH JUDICIAL DISTRICT COURT. PARISH OF SAINT JAMES. Succession of the late Adam Sheznayre and his wife Adelaide Chenet.

ETAT DE LA LOUISIANE. COUR DU QUATRIEME DISTRICT JUDICIAIRE. PAROISSE ST-JACQUES. François Brignac & als. vs No. 63 François Sheznayre. Veuve Ouzime Oubre vs No. 66 Le même.

En vertu de deux writs de fieri facias à moi adressés dans les susdites affaires, par l'Honorable Cour que dessus, l'exposant en vente publique et à l'enchère, sur les lieux, le MERCREDI, 17 JANVIER 1866, à 11 heures du matin, la propriété ci-après décrite, saisie dans les susdites affaires, savoir:

Une certaine terre en habitation, située dans la Paroisse St-Jacques, sur la rive gauche du fleuve Mississippi, à environ 53 milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant deux arpents et un quart plus ou moins de face au fleuve, sur quatre vingt arpents de profondeur, formant dans la profondeur, bornée en haut par la terre de Timon Bourgeois, et par en bas par celle de Alphonse Sheznayre, ensemble les bâties et améliorations qui s'y trouvent et y appartiennent. Termes et Conditions: Comptant sur les lieux. S. THERIOT, Sheriff. St-Jacques, le 16 Décembre 1865.

State of Louisiana. FOURTH JUDICIAL DISTRICT COURT. PARISH OF SAINT JAMES. Jas. W. Galloway Jr. vs No. 132 Louis Madrie. By virtue of a writ of seizure and sale to me directed in the above matter, by the above Honorable Court, I will offer at public sale and auction, on THURSDAY, the 18th JANUARY, 1866, at 11 o'clock A. M., at the Court House of this Parish, the following landed property, seized to satisfy said writ, to wit:

A certain tract of land situated in the Parish of St. James, on the left bank of the Mississippi river, at about 59 miles above New-Orleans, measuring one arpent and one sixth front on said river, by a depth of forty arpents more or less, bounded above by land of Widow J. B. Caillonet Jr., and below by the property of Widow Auguste Gouly, together with the buildings, fences etc., thereon and thereunto belonging. TERMS—Cash on the spot. S. THERIOT, Sheriff. Parish of St. James, 16th December 1865.

ETAT DE LA LOUISIANE. COUR DU QUATRIEME DISTRICT JUDICIAIRE. PAROISSE ST-JACQUES. Jas. W. Galloway Jr. vs No. 132 Louis Madrie. En vertu d'un writ de seizure et vente, à moi adressé dans l'affaire que dessus, par l'Honorable Cour susnommée, j'offrirai en vente publique et à l'enchère, sur les lieux, le JUDI, 18 JANVIER 1866, à 11 heures du matin, la propriété ci-après décrite, savoir:

Une certaine portion de terre située dans la Paroisse Saint-Jacques, sur la rive gauche du fleuve Mississippi, à environ 59 milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant un arpent un sixième de face au fleuve sur quarante arpents de profondeur plus ou moins, bornée en haut par la propriété de Veuve J. B. Caillonet Jr., et en bas par celle de Veuve Auguste Gouly, ensemble les bâties, barrières, etc.

TERMES—Comptant sur les lieux. S. THERIOT, Sheriff. Paroisse St-Jacques, 16 Décembre 1865. State of Louisiana. FOURTH JUDICIAL DISTRICT COURT. PARISH OF SAINT JAMES. Succession of the late Adam Sheznayre and his wife Adelaide Chenet.

FRIDAY, the 19th day of January 1866, at 10 o'clock A. M.: By virtue of an order of sale to me directed in the above matter by the above Honorable Court, I will offer at public sale, on the premises, the following property, belonging to said succession, to wit: 19.—A tract of land or plantation situated in the Parish of St. James, on the left bank of the Mississippi river, at about 51 miles above New Orleans, measuring five arpents more or less front on said river, by eighty arpents in depth, with 502 acres of land more or less, situated in the rear of said plantation, bounded above by the property of Widow Alexander Humphreys, and below by that of François Reine & Co, together with the buildings, fences, etc., thereon, with certain reservations which will be fully detailed on the day of the sale.

at the office of the Recorder of the Parish of St. James, bearing 8,000 interest per annum from and after maturity, until final payment, secured by vendor's privilege and special mortgage on said land, with the pact de non aliando.

S. THERIOT, Sheriff. Parish of St. James, 16th December 1865. ETAT DE LA LOUISIANE. COUR DU QUATRIEME DISTRICT JUDICIAIRE. PAROISSE ST-JACQUES. Succession de feu Adam Sheznayre et d'Adelaide Chenet, son épouse décédée.

VENDEREDI, le 19 Janvier 1866, à 10 heures du matin: En vertu d'un ordre de vente à moi adressé dans la susdite affaire par l'Honorable Cour que dessus, j'offrirai en vente publique et à l'enchère, sur les lieux, la propriété suivante dépendant des dites successions, savoir:

19.—Une certaine terre en habitation sise en la Paroisse St-Jacques, sur la rive gauche du fleuve Mississippi, à environ 51 milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant cinq arpents plus ou moins de face au dit fleuve, sur quatre vingt arpents de profondeur, ensemble avec 502 acres plus ou moins de terre, situés en arrière de la dite habitation, bornée par en haut par la propriété de Veuve Alexander Humphreys, et par en bas par celle de MM. François Reine & Co, ensemble avec les bâties, barrières, etc., qui s'y trouvent, sous certaines réserves qui seront détaillées le jour de la vente.

20.—La moitié indivise de la sucrerie, machine à vapeur, moulin et équipage érigés sur la propriété de MM. François Reine & Co. 3.—3 mules, 1 cheval, un sac de et veau, 1 terre, un lot d'outils aratoires, meubles, et 12 couverts en argent. Termes et Conditions: Le mobile et l'immeuble payables comptant. L'adjudication \$ 2,000 comptant.—Le balance payable 1/2 en tout Mars des années 1866, 1867, et 1868, respectivement. L'acquéreur devra fournir ses billets endossés à la satisfaction de l'administrateur, faits payables au bureau du Recorder de cette Paroisse, portant 800 d'intérêt par an, de leur échéance jusqu'à paiement final, garantis par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la dite terre, avec le pact de non aliando.

S. THERIOT, Sheriff. Paroisse St-Jacques, 16 Décembre 1865. STATE OF LOUISIANA. FOURTH JUDICIAL DISTRICT COURT. PARISH OF SAINT JAMES. Joseph Melançon & als. vs No. 96 J. Minias Weber & G. Alfred Weber. By virtue of a writ of seizure and sale to me directed in the above matter, I have seized and will offer at public sale and auction, on WEDNESDAY, the 10th JANUARY 1866, at 11 o'clock A. M., the hereinafter described property, seized as directed to satisfy said writ, to wit:

A sugar plantation situated in the Parish of Saint James, on the right bank of the Mississippi river, about seventy two miles above the City of New Orleans, measuring seven arpents front to the river by eighty arpents in depth, more or less, running between parallel lines, bounded above by the property of widow Hypolite Boudreau, and below by that of M. Ouzime LeBanc, together with the sugar house, steam engine and sugar mill, and all other improvements thereon and thereunto belonging. TERMS—Cash on the spot. S. THERIOT, Sheriff. St James, 9th December 1865.

ETAT DE LA LOUISIANE. COUR DU QUATRIEME DISTRICT JUDICIAIRE. PAROISSE ST-JACQUES. Joseph Melançon & als. vs No. 96 J. Minias Weber & G. Alfred Weber. En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé dans l'affaire ci-dessus, j'ai saisi et j'offrirai en vente publique et à l'enchère, sur les lieux, le MERCREDI, 10 JANVIER 1866, à 11 heures du matin, la propriété ci-après décrite, saisie comme sus dit est, pour satisfaire le dit writ, savoir:

Une certaine terre en habitation établie en sucrerie, située dans la Paroisse St-Jacques, sur la rive droite du fleuve Mississippi, à environ soixante et douze milles au-dessus de la Nouvelle-Orléans, mesurant sept arpents de face au dit fleuve, sur quatre vingt arpents de profondeur (plus ou moins) entre lignes parallèles, bornée par en haut par la propriété de Veuve Hypolite Boudreau et par en bas par celle de M. Ouzime LeBanc, ensemble la sucrerie, machine à vapeur et moulin, ainsi que toutes les améliorations qui s'y trouvent et y appartiennent. CONDITIONS—Comptant sur les lieux. S. THERIOT, Sheriff. St-Jacques, 9 Décembre 1865.

Leaves every MONDAY at 5 P. M. and FRIDAY at 10 A. M. FOR BAYOU SARA, PORT Hudson, Baton Rouge, Plaquemine, Donaldsonville and all intermediate landings on the coast.—The new and splendid passenger packet LOUIS D'OR, W. R. Greathouse, master, Leo Byhi and George Trozier, clerks, will leave as above, to commence on Monday, July 24. For freight or passage apply on board, or to TITUS & GWARTNEY, No. 3 Tchoupitoulas street.